BEACH VISTA

EN

LÍNEA DE PLAYA DE EMAAR

EMAAR



UNA NUEVA VISIÓN DE LA VIDA COSMOPOLITA AL ORILLAS DEL MAR

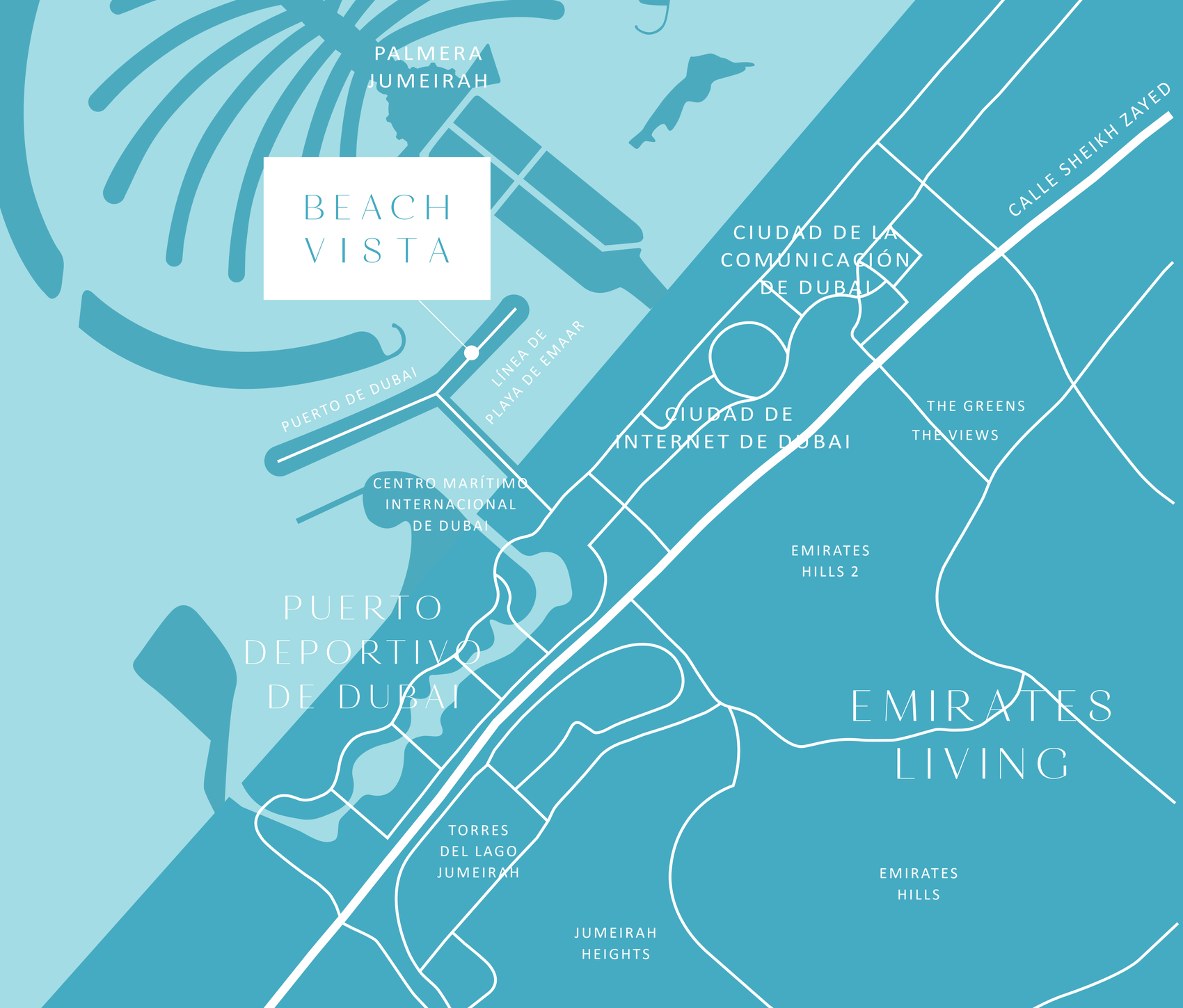
LÍNEA DE PLAYA DE EMAAR

La vida ultramoderna a un ritmo sosegado

Situada en el puerto de Dubai, nuevo y dinámico, Línea de playa de Emaar es una selecta comunidad costera que comprende 27 excepcionales torres. 750 metros de playa virgen de arena blanca se extienden en ambas direcciones de las casa de sus residentes, como en ningún otro sitio en Dubai.

BEACH
VISTA





LA UBICACIÓN

Una isla con una dirección decisiva en Dubai

Emplazada entre Jumeirah Beach Residence (JBR) y Palmera Jumeirah, Línea de playa de Emaar es una isla de destino accesible y bien conectada. Se puede llega al puerto deportivo de Dubai, a la Palmera y a JBR en cuestión de minutos, además, solo es necesario un viaje de placer para llegar a las principales zonas de la ciudad, como Dubai centro y el aeropuerto internacional de Dubai.

BEACH VISTA

UN LUGAR DE REFERENCIA EN DUBAI CON UNA RELAJADA VIDA PLAYERA



BEACH VISTA EN LÍNEA DE PLAYA DE EMAAR

El siguiente nivel de refinamiento de la vida en primera línea

La primera urbanización que se inaugura en Línea de playa de Emaar es Beach Vista, un edificio de apartamentos de última generación que consta de dos torres señoriales conectadas por un atrio con una piscina.

BEACH
VISTA

VIVIR EL MAR EN SU MEJOR MOMENTO

Beach Vista ofrecerá apartamentos de 1, 2, 3 y 4 dormitorios, todos ellos de un lujo selecto y sobrio. Los apartamentos de Beach Vista contarán con vistas a las aguas azules y cristalinas del golfo Pérsico.

BEACH
VISTA



VISTAS PANORÁMICAS DE LAS PUESTAS DE SOL COMO MODO DE VIDA

Suelta la melena al viento con las vistas del faro de Dubai y la nueva Ain Dubai, una noria panorámica que corta el aliento.



ARQUITECTURA ACTUAL DE LÍNEA DE PLAYA

Los enormes ventanales y las inmensas terrazas serán una parte integral de las impecables vistas a la playa.

COCINAS MODERNAS Y ACOGEDORAS

Cocinas abiertas, imprescindibles para condimentar a la perfección la socialización.





UN DORMITORIO
SOFISTICADO
PARA ENCONTRAR
LA CALMA Y LA
SERENIDAD



UN REFUGIO DE DICHA

Los baños tendrán un diseño elegante y sofisticado, al mismo tiempo moderno y atemporal.



SUMÉRGETE EN EL PARAISO ACUÁTICO

Mete los pies en el mar o relájate en la piscina, de vistas espectaculares, de Beach Vista. Con otras instalaciones deportivas y de ocio cerca, en Línea de playa de Emaar, los residentes de Beach Vista tendrán muchas opciones.

BEACH
VISTA





UN MONDO DE ESPARCIMIENTO A TUS PIES

Sal de casa para toparte con una amplia gama de servicios vacacionales, instalaciones recreativas, distinguidos restaurantes y cafetería de moda.

BEACH
VISTA

BEACH VISTA

TORRE I

PLANO DE PLANTA

BEACH VISTA

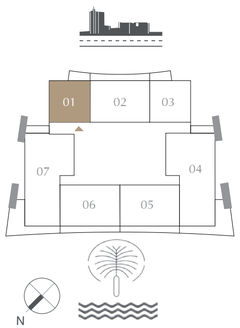
TORRE I

I DORMITORIO

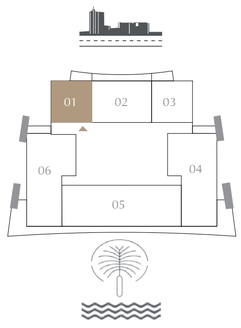
PIEZA 01 | PISO 02-25 Y 27-33

SUPERFICIE ÚTIL	666,18 ft².	61,89 m².
SUPERFICIE DEL BALCÓN	79,01 ft².	7,34 m².
SUPERFICIE TOTAL	745,19 ft².	69,23 m².

PISO 02-25



PISO 27-33





PLANO DE PLANTA 1. Todas las medidas están expresadas en sistema imperial y sistema métrico y reflejan el espacio que se puede pisar, excluyendo los elementos estructurales de edificación. 2. Todos los materiales, dimensiones y planos son únicamente aproximaciones. 3. La información podría cambiar sin previo aviso según el criterio del desarrollador. 4. La superficie real podría diferir de la indicada. 5. Los planos no están a escala. 6. Las imágenes son meramente ilustrativas y no representan el tamaño, las características, las especificaciones, los accesorios ni el mobiliario reales. 7. El desarrollador se reserva el derecho de revisión y alteración a su libre criterio, libre de toda responsabilidad.

EMAAR

BEACH VISTA

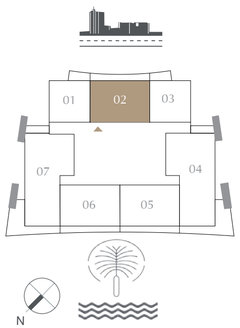
TORRE 1

2 DORMITORIO

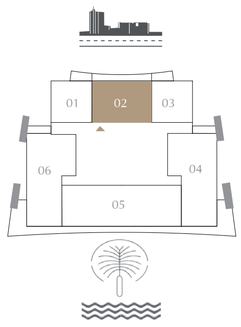
PIEZA 02 | PISO 02-25 & 27-33

SUPERFICIE ÚTIL	1015,79 ft².	94,37 m².
SUPERFICIE DEL BALCÓN	171,15 ft².	15,90 m².
SUPERFICIE TOTAL	1186,94 ft².	110,27 m².

PISO 02-25



PISO 27-33





PLANO DE PLANTA 1. Todas las medidas están expresadas en sistema imperial y sistema métrico y reflejan el espacio que se puede pisar, excluyendo los elementos estructurales de edificación. 2. Todos los materiales, dimensiones y planos son únicamente aproximaciones. 3. La información podría cambiar sin previo aviso según el criterio del desarrollador. 4. La superficie real podría diferir de la indicada. 5. Los planos no están a escala. 6. Las imágenes son meramente ilustrativas y no representan el tamaño, las características, las especificaciones, los accesorios ni el mobiliario reales. 7. El desarrollador se reserva el derecho de revisión y alteración a su libre criterio, libre de toda responsabilidad.

EMAAR

BEACH VISTA

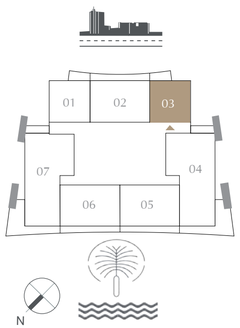
TORRE I

I DORMITORIO

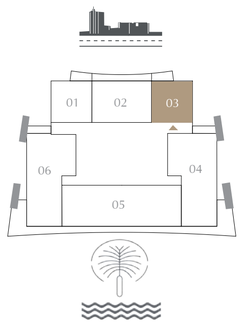
PIEZA 03 | PISO 02-25 & 27-33

SUPERFICIE ÚTIL	666,18 ft².	61,89 m².
SUPERFICIE DEL BALCÓN	79,01 ft².	7,34 m².
SUPERFICIE TOTAL	745,19 ft².	69,23 m².

PISO 02-25



PISO 27-33





PLANO DE PLANTA 1. Todas las medidas están expresadas en sistema imperial y sistema métrico y reflejan el espacio que se puede pisar, excluyendo los elementos estructurales de edificación. 2. Todos los materiales, dimensiones y planos son únicamente aproximaciones. 3. La información podría cambiar sin previo aviso según el criterio del desarrollador. 4. La superficie real podría diferir de la indicada. 5. Los planos no están a escala. 6. Las imágenes son meramente ilustrativas y no representan el tamaño, las características, las especificaciones, los accesorios ni el mobiliario reales. 7. El desarrollador se reserva el derecho de revisión y alteración a su libre criterio, libre de toda responsabilidad.

EMAAR

BEACH VISTA

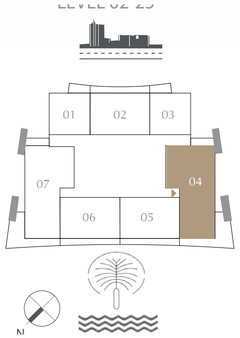
TORRE 1

3 DORMITORIO

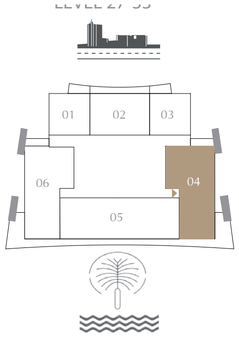
PIEZA 04 | PISO 02-25 & 27-33

SUPERFICIE ÚTIL	1636,87 ft².	152,07 m².
SUPERFICIE DEL BALCÓN	451,55 ft².	41,95 m².
SUPERFICIE TOTAL	2088,42 ft².	194,02 m².

PISO 02-25



PISO 27-33





PLANO DE PLANTA 1. Todas las medidas están expresadas en sistema imperial y sistema métrico y reflejan el espacio que se puede pisar, excluyendo los elementos estructurales de edificación. 2. Todos los materiales, dimensiones y planos son únicamente aproximaciones. 3. La información podría cambiar sin previo aviso según el criterio del desarrollador. 4. La superficie real podría diferir de la indicada. 5. Los planos no están a escala. 6. Las imágenes son meramente ilustrativas y no representan el tamaño, las características, las especificaciones, los accesorios ni el mobiliario reales. 7. El desarrollador se reserva el derecho de revisión y alteración a su libre criterio, libre de toda responsabilidad.

EMAAR

BEACH VISTA

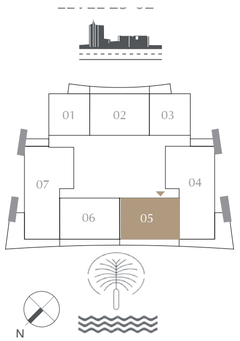
TORRE I

2 DORMITORIO

PIEZA 05 | PISO 02-25

SUPERFICIE ÚTIL	1015,68 ft².	94,36 m².
SUPERFICIE DEL BALCÓN	162,97 ft².	15,14 m².
SUPERFICIE TOTAL	1178,65 ft².	109,50 m².

PISO 02-25





PLANO DE PLANTA 1. Todas las medidas están expresadas en sistema imperial y sistema métrico y reflejan el espacio que se puede pisar, excluyendo los elementos estructurales de edificación. 2. Todos los materiales, dimensiones y planos son únicamente aproximaciones. 3. La información podría cambiar sin previo aviso según el criterio del desarrollador. 4. La superficie real podría diferir de la indicada. 5. Los planos no están a escala. 6. Las imágenes son meramente ilustrativas y no representan el tamaño, las características, las especificaciones, los accesorios ni el mobiliario reales. 7. El desarrollador se reserva el derecho de revisión y alteración a su libre criterio, libre de toda responsabilidad.

EMAAR

BEACH VISTA

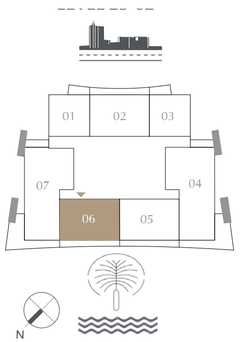
TORRE I

2 DORMITORIO

PIEZA 06 | PISO 02-25

SUPERFICIE ÚTIL	1015,68 ft².	94,36 m².
SUPERFICIE DEL BALCÓN	162,97 ft².	15,14 m².
SUPERFICIE TOTAL	1178,65 ft².	109,50 m².

PISO 02-25





PLANO DE PLANTA 1. Todas las medidas están expresadas en sistema imperial y sistema métrico y reflejan el espacio que se puede pisar, excluyendo los elementos estructurales de edificación. 2. Todos los materiales, dimensiones y planos son únicamente aproximaciones. 3. La información podría cambiar sin previo aviso según el criterio del desarrollador. 4. La superficie real podría diferir de la indicada. 5. Los planos no están a escala. 6. Las imágenes son meramente ilustrativas y no representan el tamaño, las características, las especificaciones, los accesorios ni el mobiliario reales. 7. El desarrollador se reserva el derecho de revisión y alteración a su libre criterio, libre de toda responsabilidad.

EMAAR

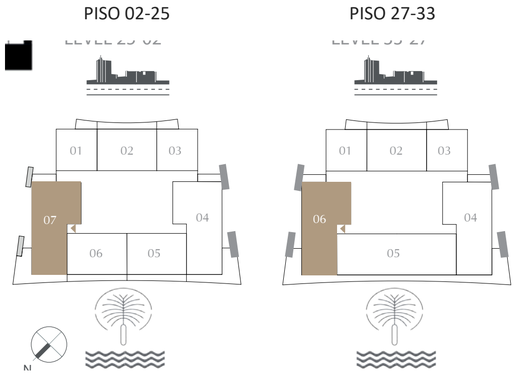
BEACH VISTA

TORRE 1

3 DORMITORIO

PIEZA 07 | PISO 02-25 & PIEZA 06 | PISO 27-33

SUPERFICIE ÚTIL	1629,66 ft².	151,40 m².
SUPERFICIE DEL BALCÓN	451,55 ft².	41,95 m².
SUPERFICIE TOTAL	2081,21 ft².	193,35 m².





PLANO DE PLANTA 1. Todas las medidas están expresadas en sistema imperial y sistema métrico y reflejan el espacio que se puede pisar, excluyendo los elementos estructurales de edificación. 2. Todos los materiales, dimensiones y planos son únicamente aproximaciones. 3. La información podría cambiar sin previo aviso según el criterio del desarrollador. 4. La superficie real podría diferir de la indicada. 5. Los planos no están a escala. 6. Las imágenes son meramente ilustrativas y no representan el tamaño, las características, las especificaciones, los accesorios ni el mobiliario reales. 7. El desarrollador se reserva el derecho de revisión y alteración a su libre criterio, libre de toda responsabilidad.

EMAAR

BEACH VISTA

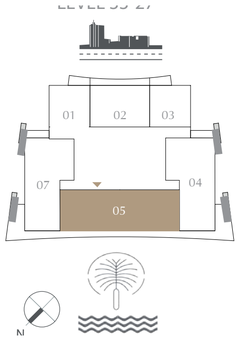
TORRE I

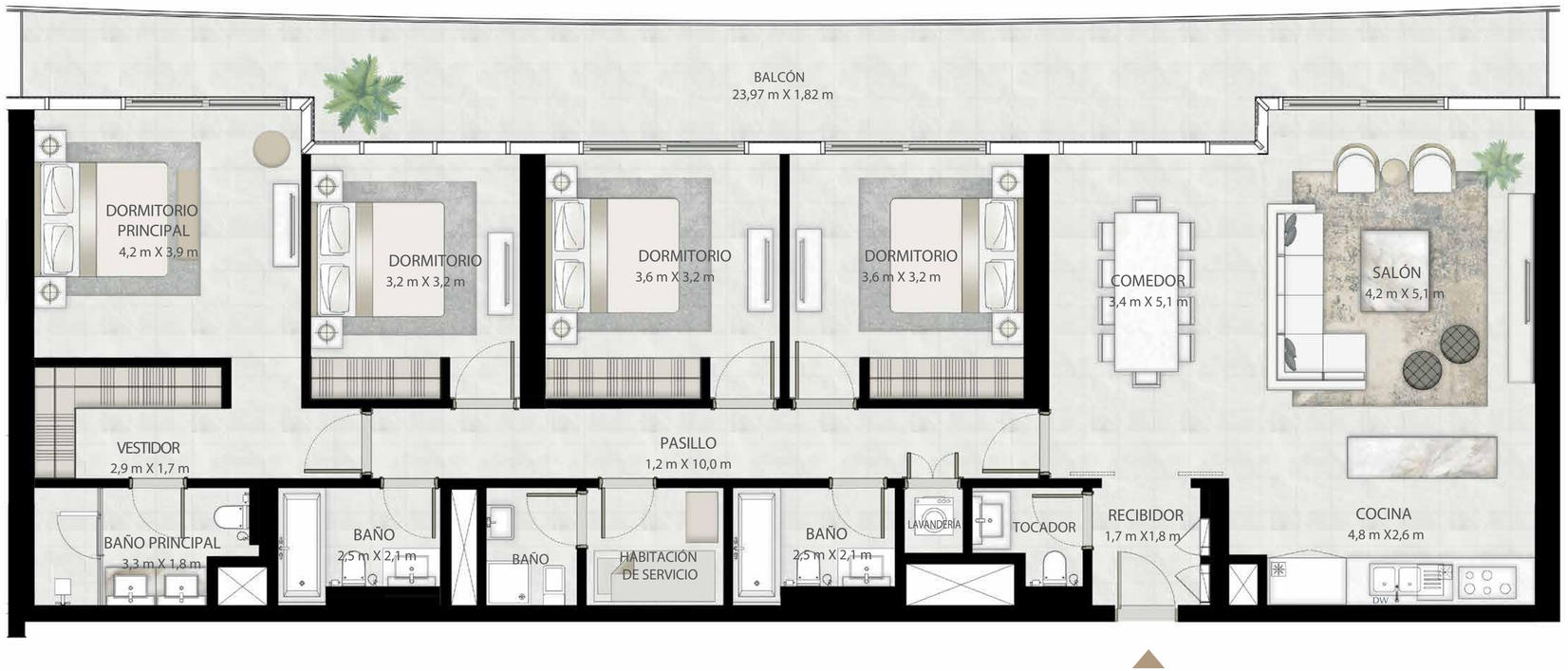
4 DORMITORIO

PIEZA 05 | PISO 27-33

SUPERFICIE ÚTIL	1929,97 ft².	179,30 m².
SUPERFICIE DEL BALCÓN	438,20 ft².	40,71 m².
SUPERFICIE TOTAL	2368,17 ft².	220,01 m².

PISO 02-25





PLANO DE PLANTA 1. Todas las medidas están expresadas en sistema imperial y sistema métrico y reflejan el espacio que se puede pisar, excluyendo los elementos estructurales de edificación. 2. Todos los materiales, dimensiones y planos son únicamente aproximaciones. 3. La información podría cambiar sin previo aviso según el criterio del desarrollador. 4. La superficie real podría diferir de la indicada. 5. Los planos no están a escala. 6. Las imágenes son meramente ilustrativas y no representan el tamaño, las características, las especificaciones, los accesorios ni el mobiliario reales. 7. El desarrollador se reserva el derecho de revisión y alteración a su libre criterio, libre de toda responsabilidad.

EMAAR

Si necesitas más información sobre BEACH VISTA de LÍNEA DE PLAYA DE EMAAR,

llama al teléfono de la línea directa de 24 h. 800 36227 (UAE) o al +971 4 366 1688 (internacional)

Visita nuestro centro de ventas en línea en emaar.com o cualquier de nuestros centros de ventas de EAU.

DUBAI

Pabellón de ventas del complejo Dubai Hills | calle Umm Suqeim

Centro de ventas Emaar | Dubai centro

Pabellón de ventas del puerto Dubai Creek | Ras Al Khor

ABU DHABI

Centro de ventas Emaar | Al Nahda Tower, Local comercial,

Calle 4ª, Corniche, calle Al Muroor

Abierto de sábado a jueves, de 9:30 a. m. a 6:00 p. m.

EMAAR